



## Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, Praha, 10400

tel: 271071812, e-mail: [podatelna@praha22.cz](mailto:podatelna@praha22.cz)

zasedání zastupitelstva č. 3/2024

### Bod č. 13 - Prodej částí pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Uhříněves

**Datum jednání:** 24. 6. 2024

**Č.j.:**

**Termín plnění:** 31. 1. 2025

**Schválil:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA,  
Tomáš Kaněra

**Předkládá:** Tomáš Kaněra

**Zpracoval:** Kateřina Fedková, Ing.

**Zodpovídá:** Vladimír Štíbr Janoušek, Mgr., LL.M., MPA

**Odbor:** odbor správy majetku

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Na 21/2023 zasedání RMČ Praha 22 byl dne 9.8.2023 usnesením č. UR-389-21/23 schválen záměr prodeje částí pč. 1059 v k.ú. Uhříněves státní organizaci Správa železnic. Na prodávaných částech pozemku parc. č. 1059 se nachází konstrukce železničního mostu ve správě kupující. Správa železnic, státní organizace na své náklady zajistila oddělovací GP a znalecký posudek na určení ceny oddělených částí. Oddělovacím GP byly z pozemku parc. č. 1059 v k.ú. Uhříněves odděleny části parc.č. 1059/4 o výměře 17 m<sup>2</sup> a část parc. č. 1059/5 o výměře 3 m<sup>2</sup>, které budou předmětem převodu. Obvyklá cena za obě oddělované části byla určena znaleckým posudkem ve výši 50.540,-Kč. S uzavřením kupní smlouvy souhlasila RMČ Praha 22 dne 17.4.2024 usnesením UR-243-12/24. Záměr prodeje byl na úřední desce úřadu zveřejněn od 23.4.2024 do 14.5.2024.

#### Návrhy usnesení

- A. 1. Zastupitelstvo MČ Praha 22 schvaluje prodej pozemků parc. č. 1059/4 a parc. č. 1059/5, vzniklých oddělením z původního pozemku parc.č. 1059 v k. ú. Uhříněves na základě GP č. 3743-135/2023 státní organizaci Správa železnic, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234, za celkovou cenu ve výši 50.540,- Kč.
2. Zastupitelstvo MČ Praha 22 ukládá starostovi MČ podepsat kupní smlouvu.

#### Přílohy bodu

- vypis 1059.png
- mapa 1059.png
- GP SŽDC.pdf
- ZP SŽDC 1059\_4 a 1059\_5 Uhř.pdf
- SŽDC část pč. 1059 kupní sm.pdf